gemeente Rhenen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Rhenen.

Nr. 41919

20 mei

2015

Gemeente Rhenene - Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan "Rhenen, Vogelenzang, Aanpassing oeverwoningen"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Rhenen maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 21 april 2015 het bestemmingsplan "Rhenen, Vogelenzang, Aanpassing oeverwoningen" gewijzigd heeft vastgesteld. Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn er wijzigingen doorgevoerd in zowel de regels als de verbeelding.

Inhoud

Het voorheen geldende bestemmingsplan ("Rhenen, Vogelenzang") schreef voor de oeverwoningen aan de westzijde van de bestaande waterplas minimale afstanden voor ten opzichte van de zijdelingse perceelsgrenzen. Bij de uitwerking is echter gebleken dat deze regeling de ontwerpvrijheid te veel beperkt, zonder dat hiervoor een stedenbouwkundige noodzaak bestaat. Door middel van deze bestemmingsplanherziening wordt een ander ontwerp van de woningen mogelijk gemaakt.

Inzien

Het bestemmingsplan, inclusief raadsbesluit en onderliggende stukken, ligt van donderdag 21 mei 2015 tot en met donderdag 2 juli 2015 voor een ieder ter inzage.

- Het bestemmingsplan is digitaal in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl, via identificatienummer NL.IMRO.0340.BPVogelenzangoever-va01;
- Het bestemmingsplan is in PDF-bestanden in te zien via onze website www.rhenen.nl (via de zoekterm "ter inzage leggingen");
- Een analoge (papieren) exemplaar van het bestemmingsplan is ook in te zien in het gemeentehuis van Rhenen, Nieuwe Veenendaalseweg 75 te Rhenen. Inzien kan:
  - zonder afspraak: maandag, dinsdag en donderdag: 09.00-17.00 uur, woensdag: 09.00-20.00 uur en vrijdag 09.00-16.00 uur.
  - met afspraak: maandag t/m vrijdag 13.00-16.00 uur;
  - het bestemmingsplan wordt ter inzage gelegd bij balie 4. Indien u vragen heeft over het bestemmingsplan dan dient u een afspraak te maken.

Kopieën van de stukken zijn tegen betaling van de daarvoor verschuldigde leges verkrijgbaar. Als u vragen heeft kunt u contact opnemen met Hugo Bartelink, telefoonnummer 140317 of e-mail hugo.bartelink@rhenen.nl.

Beroep

Belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend of aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten eerder geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren te hebben gebracht kunnen beroep instellen. Verder kunnen alle belanghebbenden beroep instellen ten aanzien van de punten waarop een bestemmingsplan gewijzigd is vastgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Het instellen van beroep kan van vrijdag 22 mei 2015 tot en met donderdag 2 juli 2015 bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 'S-GRAVENHAGE.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking op vrijdag 3 juli 2014, tenzij binnen die termijn in samenhang met een ingesteld beroep een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 'S-GRAVENHAGE. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en/of het vragen om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden.